

## **ZABEZPIECZENIA W PROGRAMIE PRIORYTETOWYM CZYSTE POWIETRZE**

### **DOTACJA**

Zabezpieczeniem dotacji jest weksel własny „in blanco” z klauzulą „bez protestu” Beneficjenta wraz z deklaracją wekslową (podstawa: pkt. 5.11. ppkt. 3 Zasad udzielania dofinansowania)

### **POŻYCZKA**

- 1) Zabezpieczeniem każdej pożyczki jest weksel „in blanco” z klauzulą „bez protestu” wraz z deklaracją wekslową.
- 2) WFOŚIGW w Gdańsku może ustalić dodatkowe zabezpieczenie w jednej z następujących form:
  - a) notarialne oświadczenie o poddaniu się rygorowi egzekucji w myśl art. 777 § 1 pkt 4, 5 lub 6 k.p.c.,
  - b) poręczenie wekslowe (awal),
  - c) poręczenie według prawa cywilnego,
  - d) przelew / cesja wierzytelności,
  - e) zastaw rejestrowy lub zwykły.
  - f) hipoteka na nieruchomości
  - g) inne zabezpieczenia przewidziane prawem

(podstawa: pkt. 4.4. ppkt. 1 i 2 w zw. z pkt. 5.11. ppkt. 7 i 8 Zasad udzielania dofinansowania)

### **KIEDY USTANAWIA SIĘ ZABEZPIECZENIE**

Zabezpieczenie ustanawia się przy podpisaniu umowy o dofinansowanie. To oznacza, że najpóźniej w momencie podpisania umowy powinno być one ustanowione.

### **DLACZEGO USTANAWIA SIĘ ZABEZPIECZENIE**

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy o dofinansowanie WFOŚIGW w Gdańsku może wypowiedzieć umowę i żądać zwrotu całej wypłaconej kwoty dofinansowania (w przypadku dotacji) lub żądać zwrotu całej niespłaconej części pożyczki (w przypadku pożyczki).

W przypadku braku dobrowolnej spłaty w/w kwot wynikających z umowy o dofinansowanie, dotowany/pożyczkobiorca stanie się dłużnikiem WFOŚIGW w Gdańsku, który z kolei może skorzystać z przewidzianych umową i tam ustanowionych zabezpieczeń.

Katalog obowiązków Beneficjenta zawarty jest w umowie. Jej nienależytym wykonaniem może być np. niezapewnienie trwałości przedsięwzięcia tj. dokonanie zmiany przeznaczenia budynku lub dokonanie demontażu urządzeń, instalacji oraz wyrobów budowlanych zakupionych i zamontowanych w trakcie realizacji przedsięwzięcia lub zainstalowanie dodatkowych źródeł ciepła niespełniających warunków technicznych Programu Priorytetowego Czyste Powietrze.

## RODZAJE ZABEZPIECZEŃ

Rodzaj zabezpieczenia	Opis	Gdzie jest ustanawiane	Wzór dokumentu	Dodatkowe informacje
<b>WEKSEL IN BLANCO</b>	Dokument niezupełny w chwili jego wystawienia (w tym m.in. nie zawiera kwoty ani daty płatności). Te dane uzupełnione zostaną dopiero wtedy, gdy zajdzie taka konieczność, czyli przede wszystkim gdy dłużnik nie odda należności osoba, która jest właścicielem weksła, WFOŚIGW w Gdańsku może domagać się od dłużnika spłaty sumy zawartej w tym właśnie dokumencie. Zasady wypełnienia weksła określa deklaracja wekslowa.	W WFOŚIGW w Gdańsku przy podpisywaniu umowy, w obecności pracownika WFOŚIGW w Gdańsku.	Ustalony przez WFOŚIGW w Gdańsku	<p>Wystawienie weksla oznacza złożenie podpisu na wekslu – czytelnie (imię i nazwisko), po prawej stronie u dołu weksla oraz wpisanie pod nim swojego numeru PESEL.</p> <p>Wystawienie weksla przez osobę pozostającą we wspólności ustawowej małżeńskiej wymaga zgody współmałżonka, który na miejscu w WFOŚIGW w Gdańsku składa podpis na deklaracji wekslowej (w takim przypadku konieczna obecność małżonka).</p>
<b>NOTARIALNE OŚWIADCZENIE O PODDANIU SIĘ RYGOROWI EGZEKUCJI W MYŚL ART. 777 § 1 PKT 4, 5 LUB 6 K.P.C.</b>	<p>Akt notarialny, w którym Beneficjent poddaje się egzekucji w przypadku, gdyby nie spłacił dobrowolnie kwoty dofinansowania w razie wypowiedzenia umowy.</p> <p>Oznacza to znaczne uproszczenie procedury windykacyjnej, ponieważ pominięty zostanie cały etap postępowania sądowego – za wyjątkiem postępowania o nadanie klauzuli wykonalności temu aktowi.</p>	U notariusza.	Ustalony przez notariusza.	<p>Zanim wnioskodawca uda się do notariusza powinien uzgodnić z WFOŚIGW w Gdańsku kwotę, która zostanie wpisana do aktu (odnosząca się do umowy o dofinansowanie).</p> <p>Ustanowienie tego zabezpieczenia przez osobę pozostającą we wspólności ustawowej małżeńskiej wymaga zgody współmałżonka.</p>

<p><b>POREČZENIE WEKSLOWE (AWAL)</b></p>	<p>Polega na przyjęciu przez poręczyciela wspólnej (tzw. solidarnej) odpowiedzialności za dług osoby podpisanej na wekslu. Poręczyciel odpowiada za zapłatę weksla w przypadku, gdy osoba, za której dług wekslowy (czyli dłużnik WFOŚIGW w Gdańsku) poręczył, nie wywiązała się ze spłaty zobowiązania</p>	<p>W WFOŚIGW w Gdańsku przy podpisywaniu umowy, w obecności pracownika WFOŚIGW w Gdańsku.</p>	<p>Poręczenie wekslowe nie wymaga osobnego dokumentu. Obok podpisu na wekslu wystawionym przez beneficjenta poręczyciel:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pisze: „poręczam”, „ręczę”, „aval”, „per aval”, „gwarantuję”</li> <li>2. składa swój podpis - czytelnie (imię i nazwisko)</li> <li>3. pod podpisem wpisuje swój numer PESEL</li> </ol>	<p>Poręczenie przez osobę pozostającą we wspólności ustawowej małżeńskiej wymaga zgody współmałżonka, który również powinien być obecny przy poręczeniu w WFOŚIGW w Gdańsku przy podpisywaniu umowy.</p> <p>Zgoda ta oznacza, że pod podpisami na wekslu: beneficjenta i poręczyciela, podpis składa małżonek poręczyciela oraz wpisuje swój numer PESEL.</p>
<p><b>POREČZENIE WEDŁUG PRAWA CYWILNEGO</b></p>	<p>Polega na przyjęciu przez poręczyciela wspólnej (tzw. solidarnej) odpowiedzialności za dług osoby podpisanej na umowie. Poręczyciel odpowiada za zapłatę weksla w przypadku, gdy osoba, za której dług wekslowy (czyli dłużnik WFOŚIGW w Gdańsku) poręczył nie wywiązała się ze spłaty zobowiązania.</p>	<p>W WFOŚIGW w Gdańsku przy podpisywaniu umowy, w obecności pracownika WFOŚIGW w Gdańsku.</p>	<p>Ustalony przez WFOŚIGW w Gdańsku.</p>	<p>Poręczenie przez osobę pozostającą we wspólności ustawowej małżeńskiej wymaga zgody współmałżonka, który również powinien być obecny przy poręczeniu w WFOŚIGW w Gdańsku przy podpisywaniu umowy.</p>
<p><b>PRZELEW / CESJA WIERZYTELNOŚCI</b></p>	<p>Przedmiotem tego zabezpieczenia może być każda wierzytelność, jeżeli tylko może zostać zbyta na rzecz osoby trzeciej, np. z polisy ubezpieczeniowej mieszkania czy autocasco.</p>	<p>W WFOŚIGW w Gdańsku przy podpisywaniu umowy, w obecności pracownika WFOŚIGW w Gdańsku.</p>	<p>Ustalony przez WFOŚIGW w Gdańsku.</p>	<p>Ustanowienie tego zabezpieczenia przez osobę pozostającą we wspólności ustawowej małżeńskiej wymaga zgody współmałżonka.</p>

	Dzięki takiemu rozwiązaniu WFOŚIGW w Gdańsku w pewnych sytuacjach będzie mógł sprzedać lub wyegzekwować ową wierzytelność, a uzyskaną sumę przeznaczyć na spłatę długu wobec WFOŚIGW w Gdańsku.			
<b>ZASTAW REJESTROWY LUB ZWYKŁY</b>	Z chwilą ustanowienia zastawu WFOŚIGW w Gdańsku nabywa prawo, na mocy którego będzie mógł dochodzić zaspokojenia z obciążonej rzeczy (wybranej przez Beneficjenta) bez względu na to, czyją stała się własnością. Będzie miał też pierwszeństwo przed innymi wierzycielami właściciela obciążonej rzeczy.	W WFOŚIGW w Gdańsku przy podpisywaniu umowy, w obecności pracownika WFOŚIGW w Gdańsku.	Ustalony przez WFOŚIGW w Gdańsku	Jeżeli rzecz mająca być przedmiotem zastawu wchodzi w skład majątku wspólnego małżonków ustanowienie tego zabezpieczenia przez osobę pozostającą we wspólności ustawowej małżeńskiej wymaga zgody współmałżonka. Jeżeli współwłaścicielem jest inna osoba niż współmałżonek – wymaga zgody tej osoby.
<b>HIPOTEKA NA NIERUCHOMOŚCI</b>	Wymaga oświadczenia o ustanowieniu hipoteki składanego przez właściciela danej nieruchomości. Oświadczenie to jest składane w formie aktu notarialnego. Hipoteka jest następnie wpisywana w księdze wieczystej i „podąża za nieruchomością”, czyli obciąża nieruchomość niezależnie od tego, kto jest jej właścicielem.	U notariusza.	Ustalony przez notariusza.	Jeżeli nieruchomość mająca być przedmiotem zastawu wchodzi w skład majątku wspólnego małżonków ustanowienie tego zabezpieczenia przez osobę pozostającą we wspólności ustawowej małżeńskiej wymaga zgody współmałżonka. Jeżeli współwłaścicielem jest inna osoba niż współmałżonek – wymaga zgody tej osoby.

<b>INNE ZABEZPIECZENIA PRZEWDZIANE PRAWEM</b>	Do indywidualnego uzgodnienia pomiędzy WFOSIGW a beneficjentem.	-	-	-
---	---	---	---	---