

**Wskaźniki ekonomiczne**  
**warunkujące dofinansowanie inwestycji ze środków**  
**Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku**  
(aktualizacja 2021)

WFOŚ w Gdańsku stosuje następujące wskaźniki ekonomiczne warunkujące uzyskanie dofinansowania realizacji inwestycji ze środków Funduszu:

**kji** - koszt jednostkowy inwestycji, którego definicję podano odrębnie dla każdego rodzaju inwestycji

**mkj** - maksymalny koszt jednostkowy inwestycji

**Wysokość dofinansowania** ze środków Funduszu, w zależności od wartości kosztu jednostkowego inwestycji (**kji**) oraz zgodnie z obowiązującymi „Zasadami udzielania dofinansowania ze środków WFOŚ w Gdańsku”, ustala się w następujący sposób:

**dla  $kji \leq mkj$**  – dofinansowanie na poziomie 0 - 100%\* kosztów kwalifikowanych,

**dla  $kji > mkj$**  – dofinansowanie na poziomie 0 - 100%\* kosztu wyliczonego jako iloczyn efektu rzeczowego inwestycji i wskaźnika **mkj** obowiązującego w dniu podjęcia przez Zarząd lub Radę Nadzorczą WFOŚ w Gdańsku uchwały o dofinansowaniu, pod warunkiem udokumentowania przez wnioskodawcę oraz zaakceptowania przez Fundusz zasadności poniesienia wysokich kosztów inwestycji.

**Koszty kwalifikowane inwestycji na potrzeby obliczenia wskaźników ekonomicznych obejmują koszty związanych ściśle z realizacją inwestycji tj. np. koszt wykonania dokumentacji projektowej, robót budowlanych, zakupu urządzeń, instalacji, materiałów oraz nadzoru bez uwzględnienia kosztów takich jak np. koszty kampanii informacyjno-edukacyjnych. W szczególnych przypadkach koszt kwalifikowany został dodatkowo uszczegółowiony w poszczególnych punktach poniżej.**

#### **A. BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ**

Przyjęto następujące wartości maksymalnego kosztu jednostkowego inwestycji:

obszar	miejski	wiejski
mkj [zł/mb]	1500	900

**kji** – koszt budowy 1 mb kanalizacji sanitarnej, liczony jako iloraz kosztów kwalifikowanych inwestycji i planowanej do realizacji całkowitej długości kanalizacji  
**efekt rzeczowy** – długość planowanej do budowy kanalizacji [mb]

\* zgodnie z Zasadami udzielania dofinansowania ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku

## B. KOTŁOWNIE OPALANE GAZEM GZ-50, OLEJEM OPAŁOWYM LEKKIM ORAZ BIOMASĄ

Koszty kwalifikowane inwestycji na potrzeby obliczenia wskaźników ekonomicznych obejmują koszty zakupu i montażu źródła ciepła wraz z oprzyrządowaniem kotłowni oraz nadzoru i wykonania dokumentacji projektowej.

Przyjęto następujące wartości maksymalnego kosztu jednostkowego inwestycji w zależności od rodzaju zastosowanego paliwa oraz od mocy kotłowni:

- kotłownie opalane olejem opałowym lekkim:

moc kotłowni	50-99 kW	100-199 kW	200-299 kW	300-499 kW	500-699 kW	700-999 kW
mkj [zł/kW]	1970	1450	1240	1140	1040	1190

- kotłownie opalane gazem GZ-50:

moc kotłowni	50-99 kW	100-199 kW	200-299 kW	300-499 kW	500-699 kW	700-999 kW
mkj [zł/kW]	1760	1610	1450	1400	1190	1140

- kotłownie opalane biomasą:

moc kotłowni	50-99 kW	100-199 kW	200-299 kW	300-499 kW	500-699 kW	700-999 kW
mkj [zł/kW]	2640	2640	2590	2490	2430	2430

**kji** - koszt uzyskania 1 kW mocy cieplnej kotłowni, liczony jako iloraz kosztów kwalifikowanych inwestycji oraz mocy cieplnej planowanych do instalacji kotłów  
**efekt rzeczowy** – moc planowanych do zainstalowania kotłów [kW]

Dla kotłowni o mocy cieplnej równej lub większej od 1 000 kW przeprowadzane będą **analizy indywidualne**.

Dla kotłowni o mocy cieplnej mniejszej niż 50 kW **nie ustala się** wskaźników ekonomicznych.

## C. USUWANIE WYROBÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST

Przyjęto wartość maksymalnego kosztu jednostkowego inwestycji (efektywności kosztowej inwestycji) wynoszącą:

Efektywność kosztowa	Rodzaj zadania	
mkj [zł/Mg]	800	Demontaż, transport, unieszkodliwienie i zabezpieczenie wyrobów zawierających azbest
	400	Transport, zabezpieczenie i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest

**kji** - koszt usunięcia 1 Mg odpadu zawierającego azbest, liczony jako iloraz kosztów kwalifikowanych inwestycji oraz planowanej do usunięcia ilości odpadów azbestowych  
**efekt rzeczowy** – ilość planowanych do usunięcia odpadów zawierających azbest [Mg]

#### D. POMPY CIEPŁA

Do kosztów kwalifikowanych na potrzeby obliczania wartości wskaźników ekonomicznych zalicza się koszt wykonania dokumentacji projektowej, robót budowlanych dotyczących dolnego źródła, zakupu i montażu wyposażenia kotłowni oraz nadzoru.

Przyjęto wartość maksymalnego kosztu jednostkowego inwestycji (efektywności kosztowej inwestycji) wynoszącą:

Efektywność kosztowa		Rodzaj zadania
mkj [zł/kW]	3620	Pompy ciepła typu powietrze/woda dla potrzeb c.o. i c.w.u.
	5500	Pompy ciepła typu powietrze/woda na potrzeby c.w.u. z zasobnikiem od 150 do 250 dm <sup>3</sup>
	7500	Pompy ciepła typu powietrze/woda na potrzeby c.w.u. ze zbiornikiem $\geq 250$ dm <sup>3</sup>
	6730	Pozostałe typy pomp ciepła dla potrzeb c.o. i c.w.u.

**kji** - koszt 1kW mocy zainstalowanej instalacji grzewczej opartej na pompie ciepła, liczony jako iloraz kosztów kwalifikowanych inwestycji oraz mocy planowanej do zamontowania pompy ciepła

**efekt rzeczowy** – moc planowanej do montażu pompy ciepła

#### E. FOTOWOLTAIKA

Przyjęto wartość maksymalnego kosztu jednostkowego inwestycji (efektywności kosztowej inwestycji) wynoszącą:

Efektywność kosztowa		Rodzaj zadania
mkj [zł/kW]	6000	Instalacja $\leq 50$ kW
	5000	Instalacja $>50$ kW
<b>Dodatkowo :</b> zł/kWh	4000	w przypadku zastosowania akumulatorów

**kji** - koszt 1kW mocy zainstalowanej instalacji fotowoltaicznej, liczony jako iloraz kosztów kwalifikowanych inwestycji oraz mocy planowanej do montażu instalacji PV

**efekt rzeczowy** – moc planowanej do montażu instalacji PV

#### F. KOLEKTORY SŁONECZNE

Przyjęto wartość maksymalnego kosztu jednostkowego inwestycji (efektywności kosztowej inwestycji) wynoszącą:

Efektywność kosztowa		Rodzaj zadania
mkj [zł/m <sup>2</sup> ]	3 620	Instalacja kolektorów słonecznych

**kji** - koszt 1 m<sup>2</sup> powierzchni apertury zainstalowanych kolektorów słonecznych, liczony jako iloraz kosztów kwalifikowanych inwestycji oraz powierzchni apertury planowanych do instalacji kolektorów słonecznych

**efekt rzeczowy** – powierzchnia apertury planowanych do montażu kolektorów słonecznych

## G. AUTONOMICZNE PUNKTY ŚWIETLNE

Przyjęto wartość maksymalnego kosztu jednostkowego inwestycji (efektywności kosztowej inwestycji) wynoszącą:

Efektywność kosztowa		Rodzaj zadania
mkj [zł/szt]	15500	Lamp solarne
	21000	Lampy hybrydowe

**kji** – koszt 1 latarni zamontowanej w ramach zadania, liczony jako iloraz kosztów kwalifikowanych inwestycji oraz ilości planowanych do instalacji lamp

**efekt rzeczowy** – ilość planowanych do montażu autonomicznych punktów świetlnych

## H. TERMOMODERNIZACJA

W przypadku działań termomodernizacyjnych konieczne jest przedstawienie audytu termomodernizacyjnego opracowanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury (Dz.U. z dnia 13.10.2015 poz. 1606).

Za koszty kwalifikowane zadania uznaje się, określone w audycie, koszty wykonania inwestycji.

## I. POZOSTAŁE INWESTYCJE

W przypadku zadań nie ujętych powyżej maksymalne koszty jednostkowe inwestycji mogą zostać określone na podstawie analizy eksperckiej dokonywanej przez pracowników Funduszu.

## H. DODATKOWE INFORMACJE

Zarząd Funduszu rozpatruje odstąpienie od stosowania wartości maksymalnego kosztu jednostkowego inwestycji określonego dla poszczególnych rodzajów inwestycji w następujących przypadkach:

1. Zastosowania innowacyjnych, nietypowych rozwiązań lub ulepszonych technologii.
2. Konieczności zastosowania rozwiązań indywidualnych z uwagi na specyfikę zadania lub lokalne uwarunkowania np. środowiskowe, itp.