

Przykładowy zakres rzeczowy dla poszczególnych zadań wchodzących w skład przedsięwzięcia

1. Zakup i montaż nowego źródła ciepła:

- a) Demontaż starego kotła na paliwo stałe (węgiel, biomasa);
- b) Montaż nowego kotła wraz z osprzętem (np. przyłącza kominowe, pompy obiegowe, naczynie wzbiorcze lub przeponowe, zawory, przyłącza adaptery i silikony, sterowniki);
- c) Zakup i montaż zasobnika buforowego ciepła (bufor ciepła);
- d) Zmiękczac do wody dla kotłów gazowych kondensacyjnych;
- e) Zastosowanie centralnej automatyki pogodowej;
- f) Wkłady kominowe systemu odprowadzania spalin;
- g) Modernizacja przewodu kominowego (naprawa, remont);
- h) Podłączenie wężła ciepłego wraz z przyłączeniem do instalacji wewnętrznej c.o. i/lub c.o. i c.w.u.);
- i) System ogrzewania elektrycznego (np. piec akumulacyjny, elektryczne ogrzewanie podłogowe lub ściennie, grzejnikowe, maty elektryczne);
- j) Powietrzne pompy ciepła na potrzeby c.o. i c.w.u.);
- k) Pompy ciepła gruntowe i wodne (na potrzeby c.o. i c.w.u.) wraz z kolektorami poziomymi lub pionowymi;
- l) Koszty wykonania robót montażowych oraz wykończeniowych.

2. Przyłącza i instalacje wewnętrzne na potrzeby źródła ciepła

- a) Przewody do podłączenia źródła ciepła z siecią dystrybucyjną;
- b) Przyłącze i instalacja wewnętrzna gazowa/olejowa do zbiorników na gaz/olej;
Koszty wykonania robót montażowych oraz wykończeniowych

3. Zakup i montaż/modernizacja instalacji wewnętrznych centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w tym montaż zaworów z głowicami termostatycznymi:

Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania:

- a) Wymiana instalacji (rurociągi i grzejniki);
- b) Wymiana/zastosowanie izolacji rurociągów;
- c) Regulacja hydrauliczna;
- d) Zastosowanie armatury regulacyjnej (zawory regulacyjne, zawory podpionowe itp.);
- e) Zastosowanie ekranów zagrzejnikowych;
- f) Hermetyzacja instalacji (zawory odpowietrzające i przeponowe naczynia wzbiorcze);
- g) Zastosowanie zaworów z głowicami termostatycznymi;
- h) Zastosowanie sterowania czasowego pracą instalacji (obniżenia nocne, weekendowe itp.);
- i) Niezbędne roboty budowlane i wykończeniowe (szpachlowanie, malowanie, naprawy tynków itp.).

Modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej:

- a) Wymiana i zastosowanie izolacji rurociągów;
- b) Wymiana rurociągów i izolacji;
- b) Wyposażenie instalacji w cyrkulację;
- c) Zastosowanie sterowania czasowego instalacji cyrkulacji;

- d) Zastosowanie armatury regulacyjnej w zakresie regulacji hydraulicznej (np. zawory podpionowe);
- e) Zasobnik ciepłej wody użytkowej;
- f) Wymiana/zastosowanie izolacji zasobników;
- g) Koszty wykonania robót montażowych oraz wykończeniowych

4. Ocieplenie ścian zewnętrznych części nadziemnej:

- a) Zakup materiału ocieplenia (styropian, wełna mineralna);
- b) Zakup zaprawy klejowej mocującej płyty styropianowe, z wełny mineralnej;
- c) Zakup kołków mocujących (łączniki do izolacji);
- d) Listwy startowe i narożniki;
- e) Pianka poliuretanowa do izolacji szczelin;
- f) Siatka z włókna szklanego;
- g) Zaprawa szpachlowa do zatopienia siatki;
- h) Preparat gruntujący pod tynki;
- i) Wykończenie elewacji: tynk strukturalny;
- j) Koszty wykonania robót montażowych oraz wykończeniowych wraz z rusztowaniem.

5. Ocieplenie ścian zewnętrznych części podziemnej:

- a) Styropian wodoodporny;
- b) Zakup zaprawy klejowej mocującej płyty styropianowe;
- c) Papa na lepiku;
- d) Folia kubełkowa;
- e) Masa bitumiczna;
- f) Koszty wykonania robót montażowych oraz wykończeniowych wraz z wykonaniem odkopów ścian zewnętrznych.

6. Ocieplenie dachu skośnego/stropodachu:

- a) Zakup materiału izolacyjnego np. płyty z wełny mineralnej, pianka poliuretanowa;
- b) Sznurek mocujący;
- c) Folia paroprzepuszczalna;
- d) Wykończenie przegrody: np. płyty gipsowo-kartonowe;
- e) Wkręty do płyt gipsowo-kartonowych;
- f) Warstwa wykończeniowa(szpachla gipsowa/farba);
- g) Stropodach: płyty poliuretanowe, styropian twardy wodoodporny, papa na lepiku;
- h) Koszty wykonania robót montażowych oraz wykończeniowych.

7. Ocieplenie stropu pod poddaszem nieogrzewanym:

- a) Zakup materiału izolacyjnego np. płyty z wełny mineralnej, styropian twardy, włókna celulozowe, strzępki wełny mineralnej lub granulat (kulek styropianowych);
- b) Folia izolacyjna;
- c) Siatka mocująca do wylewek;
- d) Łączniki np. gwoździe, kołki mocujące, wkręty;
- e) Deski, legary;
- f) Beton/wylewka betonowa;
- g) Płyty OSB;
- h) Koszty wykonania robót montażowych oraz wykończeniowych.

8. Ocieplenie stropu nad piwnicą nieogrzewaną:

- a) Zakup materiału izolacyjnego np. wełna mineralna, styropian, pianka poliuretanowa itp.;
- b) Zakup zaprawy klejowej mocującej płyty styropianowe, z wełny mineralnej;
- c) Zakup kołków mocujących (łączniki do izolacji);
- d) Pianka poliuretanowa do izolacji szczelin;
- e) Siatka z włókna szklanego;
- f) Zaprawa szpachlowa do zatopienia siatki;
- g) Preparat gruntujący pod tynki;
- i) Tynk;
- j) Warstwa wykończeniowa (szpachla gipsowa/farba);
- k) Koszty wykonania robót montażowych oraz wykończeniowych.

9. Podłoga na gruncie:

- a) Zakup materiału izolacyjnego np. płyty poliuretanowe, styropian twardy wodoodporny;
- b) Zakup kołków mocujących (łączniki do izolacji);
- c) Folia izolacyjna;
- d) Folia dylatacyjna;
- e) Papa na lepiku;
- f) Siatka mocująca do wylewek;
- g) Deski, legary;
- h) Beton/wylewka betonowa;
- i) Koszty wykonania robót montażowych oraz wykończeniowych.

10. Ocieplenie ścian wewnętrznych oddzielających pomieszczenia ogrzewane od nieogrzewanych:

- a) Zakup materiału ocieplenia (styropian, wełna mineralna);
- b) Zakup zaprawy klejowej mocującej płyty styropianowe, z wełny mineralnej;
- c) Zakup kołków mocujących (łączniki do izolacji);
- d) Listwy startowe i narożniki;
- e) Pianka poliuretanowa do izolacji szczelin;
- f) Siatka z włókna szklanego;
- g) Zaprawa szpachlowa do zatopienia siatki;
- h) Preparat gruntujący pod tynki;
- i) Stelaż aluminiowy;
- j) Wkręty do płyt gipsowo-kartonowych i stelażu, łączniki;
- k) Wykończenie przegrody: np. płyty gipsowo-kartonowe;
- l) Wykończenie: tynk;
- m) Koszty wykonania robót montażowych oraz wykończeniowych.

11. Zakup i wymiana stolarki zewnętrznej (okien i drzwi balkonowych):

- a) Zakup stolarki zewnętrznej;
- b) Montaż nowej stolarki zewnętrznej;
- c) Zakup pianki montażowej;
- d) Zakup kotew mocujących;
- e) Elementy systemu ciepłego montażu okien;

- f) Warstwy wykończeniowe np. szpachla gipsowa, tynk, farba;
- g) Koszty wykonania robót demontażowych, montażowych oraz wykończeniowych.

12. Zakup i wymiana drzwi zewnętrznych (również drzwi oddzielające pomieszczenie ogrzewane od nieogrzewanego):

- a) Zakup drzwi zewnętrznych;
- b) Montaż nowej stolarki zewnętrznej;
- c) Zakup pianki montażowej;
- d) Zakup kotew mocujących;
- e) Elementy systemu ciepłego montażu drzwi zewnętrznych;
- f) Warstwy wykończeniowe np. szpachla gipsowa, tynk, farba;
- g) Koszty wykonania robót demontażowych, montażowych oraz wykończeniowych.

13. Zakup i montaż wentylacji mechanicznej wraz z odzyskiem ciepła (w tym rekuperator):

- a) Zastosowanie wentylacji mechanicznej nawiewno -wywiewnej z odzyskiem ciepła;
- b) Centrala wentylacyjna, kanały wentylacyjne, anemostaty nawiewne i wywiewne;
- c) Zastosowanie gruntowych wymienników ciepła;
- d) Koszty wykonania robót montażowych oraz wykończeniowych.

14. Zakup i montaż kolektorów słonecznych:

- a) Kolektory płaskie, próżniowe
- b) Zbiornik ciepłej wody użytkowej;
- c) Zbiornik buforowy ciepłej wody użytkowej;
- d) Urządzenia pompowo - zabezpieczające;
- e) Sterowanie solarne;
- f) Naczynie przeponowe;
- g) Orurowanie;
- h) Stelaż na kolektory.
- i) Koszty wykonania robót montażowych oraz wykończeniowych.

15. Zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej:

- a) Panele fotowoltaiczne;
- b) Inwertery;
- c) Kontrola urządzenia;
- d) Akumulatory - dla systemu bez podłączenia do sieci dystrybucyjnej (off-grid);
- e) Koszty wykonania robót montażowych oraz wykończeniowych.